

Регионы –  
устойчивое развитие

Общероссийский ежегодный конкурс.  
Организационный комитет



Форма Заявки

# Совместная программа по реализации проектов (заявок на льготное кредитование) с учетом государственных программ поддержки

[infra-konkurs.ru](http://infra-konkurs.ru)



**У вас есть бизнес-инициатива  
и вы хотите её реализовать?**

**Но ещё есть и много вопросов и сложностей...**

Мне не хватает  
собственных средств

До первого результата  
пройдут месяцы...

У меня нет достаточного  
залога

У меня нет  
поручителей

Какие федеральные или региональные формы  
господдержки я могу получить?

Как мне получить  
господдержку?

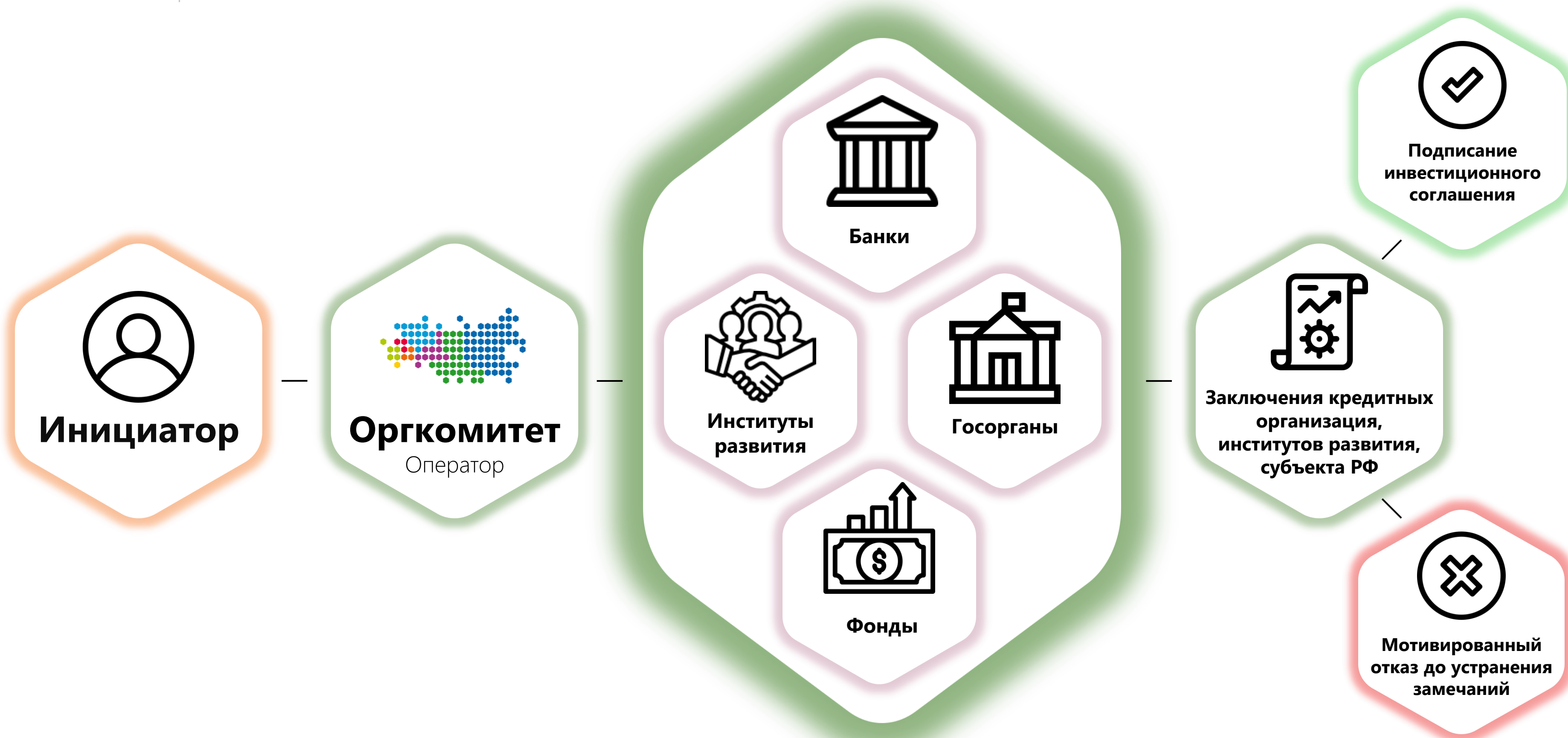
Надо одновременно общаться  
и с банком, и с госорганами...



# Регионы – устойчивое развитие

Общероссийский ежегодный конкурс.  
Организационный комитет

## Принцип работы «Единого окна»





## Регионы – устойчивое развитие

Общероссийский ежегодный конкурс.  
Организационный комитет

# Сравнительная таблица специального банковского продукта и базовых кредитных продуктов

| Категория  | Рыночные условия     | По Программе          | Выгода при реализации (на 100 млн. руб.)      |
|--|----------------------|-----------------------|---|
| Доля собственных средств                                       | 30% (30 млн. руб.)   | от 15% (15 млн. руб.) | 15 млн. руб.                                  |
| Залоговое обеспечение  | 100% (104 млн. руб.) | 30% (24 млн. руб.)    | до 80 млн. руб.                               |
| Срок кредитования  | до 5 лет             | до 15 лет             | 10 лет  |
| Финансовые каникулы (долг)                                     | 3 месяца             | до 2-х лет            | 13 млн. руб.*                                 |
| Финансовые каникулы (проценты)                                 | Отсутствует          | До 6 месяцев          | 4 млн. руб.                                   |
| <b>Стоимость кредитных средств с учетом программ поддержки</b> |                      |                       |   |
| - АПК  | До 5%                | До 5%                 | Оргкомитет координирует включение в Программу |
| - МСП  | не более 8,5 %       | 3-8,5%                | Оргкомитет координирует включение в Программу |
| - Системообразующие  | не более 10,5%       | не более 10,5%        | Оргкомитет координирует включение в Программу |
| - Гостиницы / Туризм   | До 5%                | До 5%                 | Оргкомитет координирует включение в Программу |
| - Застройщики  | 4- 7,5%              | 4- 7,5%               | Оргкомитет координирует включение в Программу |
| Производственные компании                                      | 3-4,5%               | 3-4,5%                | Оргкомитет координирует включение в Программу |

\* При расчете 10% годовых





# Льготное кредитование (специальный банковский продукт) и меры государственной поддержки АПК\*

## Кто может подать заявку:

- действующее предприятие
- сельхозпроизводитель

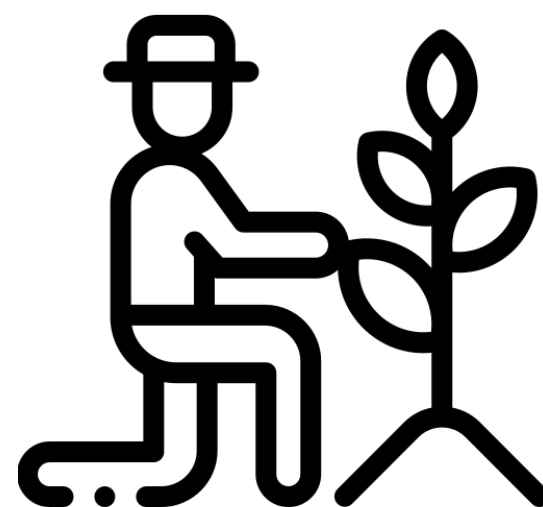
## Типы продуктов:

- Оборотные средства
- Проектное финансирование
- Исполнение контракта

Льготная ставка по краткосрочным  
и инвестиционным кредитам

**до 5% годовых**

(распространяется на новые кредиты)



## Агропромышленный Комплекс

## Категории проектов:

- Новое строительство
- Реконструкция
- Модернизация
- Перепрофилирование
- Локализация
- Покупка бизнеса

## Возможно рефинансирование

## Направление заявок:

- СМР
- Закупка оборудования
- Закупка сырья
- Закупка комплектующих для производства
- прочие

## Дополнительные условия от Конкурса «Регионы – устойчивое развитие»

**15 лет** Срок  
кредитования

**20%** Минимальная сумма  
залога от суммы  
кредита

**Отсрочка по уплате**  
долга по кредиту на период  
инвестиционной фазы проекта

**20%** Минимальная доля  
собственного участия  
От суммы проекта

\* Согласно Распоряжению Правительства Российской Федерации №412-р от 04 марта 2022 года и Постановлению Правительства Российской Федерации №280 от 03 марта 2022 года



## Регионы – устойчивое развитие

Общероссийский ежегодный конкурс.  
Организационный комитет

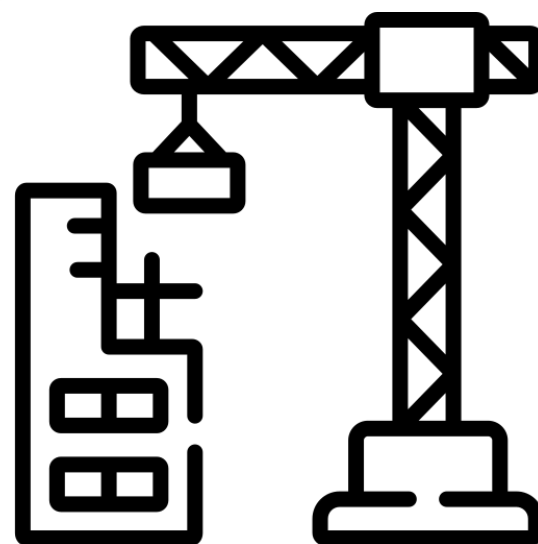
# Льготное кредитование (специальный банковский продукт) и меры государственной поддержки для застройщиков\*

**Кто может подать заявку:**  
организации застройщики

**Типы продуктов:**

- Обратные средства
- Проектное финансирование
- Исполнение контракта

**Льготная процентная ставка:**  
**От 4-9,5% / годовых**



**Строительство**

### Категории проектов:

- Строительство микрорайонов
- Строительство социальных объектов в рамках микро районов

### Возможно рефинансирование

**В качестве залога могут приниматься** права на возводимый объект, а также иные объекты относящиеся к проекту

## Дополнительные условия от Конкурса «Регионы – устойчивое развитие»

**15 лет** Срок кредитования

**20%** Минимальная сумма залога от суммы кредита

**Отсрочка по уплате** долга по кредиту на период инвестиционной фазы проекта

**0-15%** Минимальная доля собственного участия От суммы проекта



## Регионы – устойчивое развитие

Общероссийский ежегодный конкурс.  
Организационный комитет

# Льготное кредитование (специальный банковский продукт) и меры государственной поддержки по туризму и строительству гостиниц\*

### Кто может подать заявку:

- предприятия туристической индустрии
- предприятия отрасли

### Типы продуктов:

- Оборотные средства
- Проектное финансирование
- Исполнение контракта

### Льготная процентная ставка:

- **До 5% годовых**



### Категории проектов:

- Новое строительство
- Реконструкция
- Модернизация
- Перепрофилирование
- Локализация
- Покупка бизнеса

### Требования:

- 3 звезды или более
- Площадь более 5 тыс. м<sup>2</sup> или более 120 номеров

### Если займ на загородный комплекс:

Не менее 10% общей площади должны составлять номерные фонды

## Дополнительные условия от Конкурса «Регионы – устойчивое развитие»

**15 лет** Срок кредитования

**20%** Минимальная сумма залога от суммы кредита

**Отсрочка по уплате** долга по кредиту на период инвестиционной фазы проекта

**20%** Минимальная доля собственного участия От суммы проекта



## Регионы – устойчивое развитие

Общероссийский ежегодный конкурс.  
Организационный комитет

# Льготное кредитование (специальный банковский продукт) и меры государственной поддержки МСП\*

## Все отрасли, кроме АПК

### Кто может подать заявку:

Под программу попадают компании

### из реестра МСП

Проверка проводится по ОКВЭД

### Типы продуктов:

- Оборотные средства
- Проектное финансирование
- Исполнение контракта

### Льготная процентная ставка:

- **от 3-9,5% годовых**
- **Москва – 6,5%**
- **Московская область – 5,5%**



МСП

### Категории проектов:

- Новое строительство
- Реконструкция
- Модернизация
- Перепрофилирование
- Локализация
- Покупка бизнеса

### Возможно рефинансирование

### Направление заявок:

- СМР
- Закупка оборудования
- Закупка сырья
- Закупка комплектующих для производства
- прочие

## Дополнительные условия от Конкурса «Регионы – устойчивое развитие»

**15 лет** Срок кредитования

**20%** Минимальная сумма залога от суммы кредита

**Отсрочка по уплате** долга по кредиту на период инвестиционной фазы проекта

**20%** Минимальная доля собственного участия От суммы проекта





# Льготное кредитование (специальный банковский продукт) на приобретение объектов недвижимости в сфере промышленности\*

## Кто может подать заявку:

- Юридическое лицо
  - Индивидуальный предприниматель
- Деятельность должна относиться к **разделу С**

## Типы продуктов:

- Кредит
- Не возобновляемая кредитная линия

## Льготная процентная ставка:

- **3% для технологических компаний**
- **5% для иных заемщиков**



**Промышленность**

## Категории проектов:

- Приобретение объектов
- Строительство объектов
- Модернизация объектов
- Реконструкция объектов
- Капитальный ремонт

## Дополнительные условия от Конкурса «Регионы – устойчивое развитие»

**15 лет** Срок кредитования

**20%** Минимальная сумма залога от суммы кредита

**Отсрочка по уплате** долга по кредиту на период инвестиционной фазы проекта

**20%** Минимальная доля собственного участия От суммы проекта

\* За исключением осуществляющих деятельность в сфере добычи и торговли сырой нефтью, природным газом, производства и торговли табачными изделиями и алкогольной продукцией



## Регионы – устойчивое развитие

Общероссийский ежегодный конкурс.  
Организационный комитет

# Участие в Программе Процедура рассмотрения Заявки на льготное кредитование

Заявку можно подать напрямую в Оргкомитет

### Процедура при самостоятельной подаче заявки



Подача заявки на почту  
[info@infra-konkurs.ru](mailto:info@infra-konkurs.ru)  
(по форме)



**Подготовка первого пакета**  
документов по Инициатору  
проекта (финансовые и  
юридические)  
**Срок: до 14 дней**



Прохождение **входной**  
**Экспертизы**  
**Срок: каждый четверг**



**Подготовка второго пакета**  
документов по Проекту  
**Срок: до 20 дней**



#### **Направление документов:**

- 1.внешним экспертам (банки,5 участников);
- 2.в органы исполнительной власти субъекта РФ.
- 3.членам экспертного совета;
- 4.институтам развития (по списку)
- 5.ФОИВы



Выполнение отлагательных пунктов  
кредитных организаций и институтов  
развития:

**Получение заключений: 7 дней**



**Подписание кредитной**  
**документации** и договора с  
институтами развития



**Реализация проекта**  
(мониторинг)

Срок на подготовку документов: **34 дня (календарных)**

Срок рассмотрение сделки участниками инвестиционного процесса: **30 дней**

**Получение заключений: 21 день**

# Какие проекты могут участвовать в рассмотрении в Программе?

Критерии отбора



## География

Проект должен быть реализован на территории субъектов РФ



## Юридическая форма

АО, ООО, МУП, ГУП, КФХ, ИП



## Цель проекта

- Новое строительство
- Реконструкция
- Модернизация
- Перепрофилирование
- Расширение производства



## Стадии проекта для приёма заявки

- Формирование исходно-разрешительной документации
- На стадии разработки проектно-сметной документации (ПСД)
- Разработана ПСД (получено положительное заключение экспертизы)
- Начато строительство объекта



## Доля собственных средств (от общего бюджета проекта)

- Не менее 20%



## Отраслевая направленность проектов

- Все отрасли

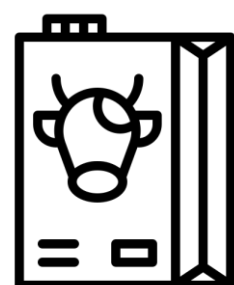


## Перечень категорий проектов (примеры)



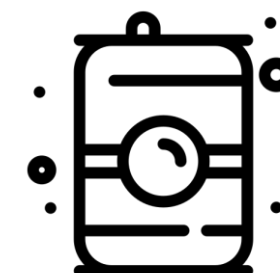
### **Растениеводство**

- Предприятия по хранению и транспортировке зерновых культур;
- Маслоэкстракционные заводы;
- Заводы по переработке зерновых культур;
- Заявки от компаний контрагентов, связанных деятельностью отрасли в целом.



### **Молочное скотоводство**

- Молочное животноводство;
- Производство молочной продукции;
- Производство комбикормов;
- Племенное животноводство;
- Производство ветеринарных препаратов;
- Производство техники выращиванию и обслуживанию молочного животноводства;
- Производство техники по уходу за растениями;
- Производство упаковки молочной продукции;
- Заявки от производств, обеспечивающие деятельность отрасли.



### **Напитки**

- Розлив питьевой/минеральной воды;
- Производство соков;
- Производство безалкогольных напитков;
- Проекты по обязательной маркировке;
- Производство тары для розлива напитков;
- Заявки от производств, обеспечивающие деятельность отрасли.



### **Строительство и ремонт дорог**

- Исполнение контрактов по строительству дорог;
- Кредитование контрагентов по поставке комплектующих;
- Закупка оборудования и техники по ремонту дорог и обслуживанию дорожного хозяйства.





## Регионы – устойчивое развитие

Общероссийский ежегодный конкурс.  
Организационный комитет

## Перечень категорий проектов (примеры)



### Санатории и курорты

- Санатории;
- Пансионаты;
- Реабилитационные центры;
- Заявки от компаний контрагентов, связанных в санаторно – курортной деятельностью.



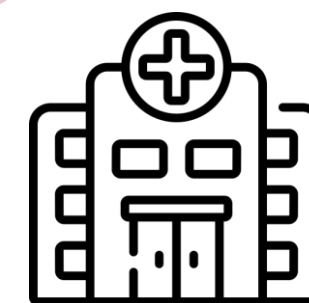
### Выращивание ягод

- Выращивание ягод (исполнение контрактов);
- Предприятия по хранению, дозреванию (мини – средне – крупные – ОРЦ (холодильники));
- Предприятия по переработке;
- Тепличные комплексы;
- Др.



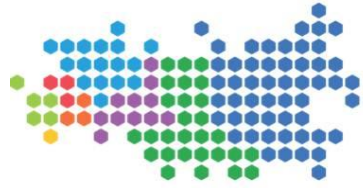
### Лесная промышленность

- Предприятия топливных гранул (пеллет)
- Предприятия по созданию оборудования деревообработки и гранулирования
- Предприятия лесоперерабатывающего комплекса безотходного производства
- Заявки от компаний контрагентов, связанных деятельностью отрасли в целом



### Социальные объекты

- Медицинские центры;
- Частные клиники всех направлений;
- Больницы.



**Регионы –  
устойчивое развитие**

Общероссийский ежегодный конкурс.  
Организационный комитет

При поддержке Правительства  
Российской Федерации

# Список успешно реализованных компаний, предоставивших разрешение на публикацию данных (NDA)

[infra-konkurs.ru](http://infra-konkurs.ru)



Форма Заявки



## Регионы – устойчивое развитие

Общероссийский ежегодный конкурс.  
Организационный комитет

Центральный федеральный округ  
Московская область



**74,8 млн. руб.**

**«Бизнес Парк»**

Строительство  
нестационарного торгового  
комплекса



**18 млн. руб.**

**«Экспохлеб»**

Модернизация хлебного  
производства



**28 млн. руб.**

**КФХ Ванюшкин А. Л.**

Комплекс хранения и переработки  
овощей «Сельниково»



**187 млн. руб.**

**«Авангард-Модуль»**

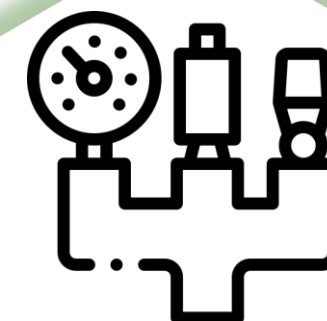
Строительство транспортно-  
пересадочного узла



**150 млн. руб.**

**«Торговый Дом ТСС»**

Пополнение оборотных  
средств



**60,16 млн. руб.**

**«Жилсервис»**

Реконструкция котельной г. Руза с  
переводом на газ, заменой  
тепловых сетей



## Регионы – устойчивое развитие

Общероссийский ежегодный конкурс.  
Организационный комитет

Центральный федеральный округ  
Московская область



**25 млн. руб.**

**«Профигарден»**

Исполнение контракта в  
области ландшафтной  
архитектуры



**89 млн. руб.**

**«Гринстор»**

Строительство  
картофелехранилища  
на 2 000 тонн



**50 млн. руб.**

**«Элегия»**

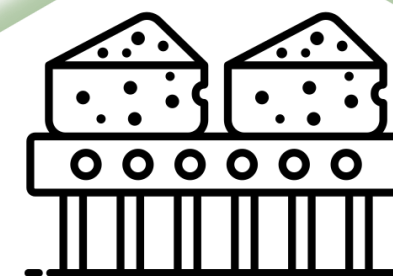
Пополнение оборотных  
средств



**100 млн. руб.**

**«Арсенал»**

Расширение действующего  
производства по выделке  
кожи



**18 млн. руб.**  
**ИП Коробова В.Н.**

Сыроварня Сабсай





## Регионы – устойчивое развитие

Общероссийский ежегодный конкурс.  
Организационный комитет

## Центральный федеральный округ



**150 млн. руб.**

**«Козинский тепличный комбинат»**

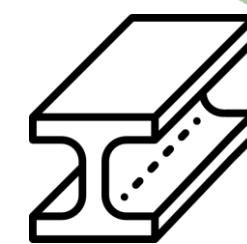
Модернизация действующего производства



**75 млн. руб.**

**«Антерра»**

Пополнение оборотных средств



**50 млн. руб.**

**«ТЕХПРОМКОМПЛЕКТ»**

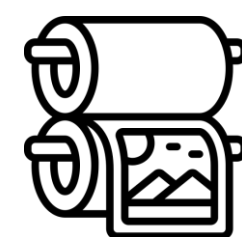
Возобновляемая кредитная линия по проекту оптовая торговля металлами и металлическими рудами



**30 млн. руб.**

**«Оптима»**

Пополнение оборотных средств



**80 млн. руб.**

**«Флексодом»**

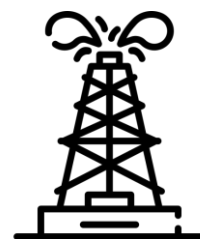
Покупка полиграфического оборудования



## Регионы – устойчивое развитие

Общероссийский ежегодный конкурс.  
Организационный комитет

## Приволжский федеральный округ



**32,89 млн. руб.**

**«Авангард Нефтесервис»**

Создание производственной площадки по изготовлению технологической оснастки для цементирования нефтяных скважин



**385,746 млн. руб.**

**«Эпотос-К»**

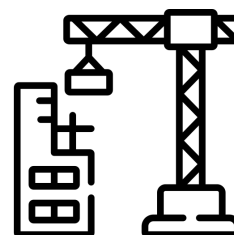
Предприятие по выпуску средств пожаротушения



**120,029 млн. руб.**

**«Шард»**

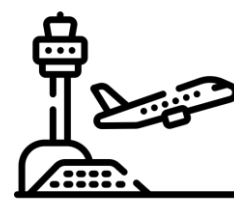
Физкультурно-оздоровительный комплекс (универсальный)



**559,551 млн. руб.**

**«СТРОЙИНВЕСТ»**

ЖК «Старый город»



**850 млн. руб.**

**«Аэропорт «Бегишево»**

Строительство нового здания аэровокзала



**928,566 млн. руб.**

**«Строительное управление №13 «ПСК-6»**

Строительство ТРЦ «АКВАРЕЛЬ»



**370,439 млн. руб.**

**«Строительное управление №13 «ПСК-6»**

Строительство ТРЦ «АКВА»





## Регионы – устойчивое развитие

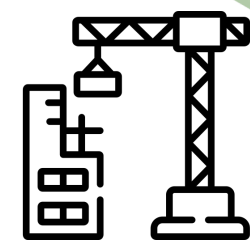
Общероссийский ежегодный конкурс.  
Организационный комитет

## Иные федеральные округа



**36,59 млн. руб.**  
**ИП Магомедов М.М.**

Строительство ресторано-гостиничного комплекса



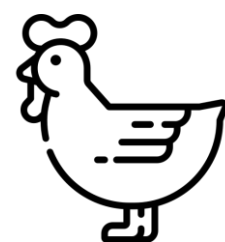
**655 млн. руб.**  
**«Жилкапинвест»**

Строительство ЖК «Фрегат I»



**15 млн. руб.**  
**«Горно-Алтайский завод безалкогольных напитков»**

Модернизация существующего производства безалкогольных напитков.  
Запуск новой очереди производства



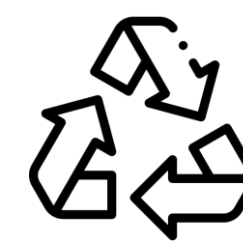
**187 млн. руб.**  
**«РУСЬ-СВС»**

Реконструкция предприятия, увеличение объемов производства, модернизация технологических процессов



**748 млн. руб.**  
**«Дракон РТ»**

Строительство и формирование завода по комплексной заготовке и переработке лесоматериалов



**370,439 млн. руб.**  
**«Зеленая энергетика»**

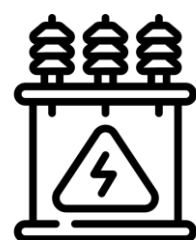
Переработка отходов птицеводства в органоминеральные удобрения нового поколения для развития органического земледелия региона



## Регионы – устойчивое развитие

Общероссийский ежегодный конкурс.  
Организационный комитет

## Иные федеральные округа



**700 млн. руб.**

**«ВОСТОК»**

Строительство  
электростанции



**316 млн. руб.**

**«Антерра»**

Модернизация  
рекреационного  
комплекса



**98,5 млн. руб.**

**«Фирма «НАЛЬ»**

Строительство завода розлива  
питьевой (минеральной)  
воды



**37 млн. руб.**

**«Зерновая компания  
«Финагро»**

Растениеводство. Выращивание  
зерновых и масличных  
культур



**1 027,5 млн. руб.**

**«Интеройл»**

Строительство второй очереди  
нефтеперерабатывающего  
завода



**1 988,5 млн. руб.**

**«ТК НОВГОРОДСКАЯ»**

Концессионное соглашение в  
отношении системы коммунальной  
инфраструктуры



**10 млн. руб.**

**«Финагро Логистик»**

Растениеводство. Выращивание  
зерновых и масличных  
культур





**Регионы –  
устойчивое развитие**

Общероссийский ежегодный конкурс.  
Организационный комитет

[infra-konkurs.ru](http://infra-konkurs.ru)

8 (800) 775-10-73, 8 (926) 631-74-71

**Заявка на участие  
в Конкурсе**



**Биткова Юлия Владимировна**

Заместитель председателя Организационного комитета, руководитель направления реализации инвестиционных проектов

[bitkova@infra-konkurs.ru](mailto:bitkova@infra-konkurs.ru)



**Беличенко Анна Сергеевна**

Председатель Организационного комитета

[info@infra-konkurs.ru](mailto:info@infra-konkurs.ru)